



"UNIONE DELLE PETRALIE E DELL'IMERA SALSO"
 (Comuni di: **Blufi, Bompietro, Petralia Soprana e Petralia Sottana**)
 (Provincia di Palermo)

Ufficio C.U.C.
 c.so Paolo Agliata n° 50
 90027 Petralia Sottana
 Tel: 0921.684304 FAX: 0921680214
 e-mail: utc@comune.petraliasottana.pa.it
 PEC: utc.petraliasottana@pec.it
 Sito web: www.comune.petraliasottana.pa.it



COMUNE DI PETRALIA SOPRANA

(Prov. di Palermo)
 Piazza del Popolo – 90026 Petralia Soprana Telefono 0921 684111 - Fax 0921 684110
 3° SETTORE Gestione del Territorio - Ufficio Tecnico- Polizia Municipale
 c.f. –p.i. 03038600825 - tel. 0921684131
www.comune.petraliasoprana.pa.it/
 E-mail utc.petraliasoprana@libero.it

VERBALE DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO DI DIREZIONE DEI LAVORI, MISURE, CONTABILITÀ E L'EVENTUALE COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN ESECUZIONE LAVORI RELATIVI ALLE OPERE DI RISANAMENTO DEL PALAZZO MUNICIPALE DI PETRALIA SOPRANA -" DI CUI AL PRIMO PROGRAMMA "6000 CAMPANILI

Codice CIG: 6070540016

Codice CUP: E93I10000000007

L'anno **DUEMILAQUINDICI** (2015), il giorno 18 (diciotto) del mese di **MAGGIO**, alle ore 11,00 presso la sede dell'Ufficio **CUC "Unione delle Petralie dell'Imera Salso"** sita in C.so Paolo Agliata n. 16 – Petralia Sottana, si è riunito in seduta pubblica il Seggio di Gara, all'uopo costituito, nominato con Determina del Segretario dell'Unione - Coordinatore della CUC n. 7 del 27/04/2015, per l'aggiudicazione, ad incanto pubblico, per l'affidamento del servizio di Direzione dei Lavori, misure, contabilità e l'eventuale coordinamento della sicurezza in esecuzione relativi alle opere di risanamento del Palazzo Municipale di Petralia Soprana - stralcio di completamento" di cui al Primo Programma "6000 Campanili".

Il seggio di gara è così composto:

Geom. Carmelo Gulino – Presidente
 Arch. Mario Cerami - Teste - Segretario Verbalizzante
 Arch. Macaluso Giuseppe - Teste

Il Comune di Petralia Soprana, Blufi, Bompietro e Petralia Sottana hanno costituito "l'Unione delle Petralie e dell'Imera Salso" Vista la deliberazione n. 4 del 10.10.2013, con la quale L'Assemblea dell'Unione delle Petralie e dell'Imera Salso ha approvato la Convenzione per la costituzione della CUC (Centrale Unica di Committenza istituita ai sensi dell'art.33, comma 3 bis del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., nell'ambito dei Comuni aderenti alla medesima Unione, estesa, altresì, al Comune di Castellana Sicula, la cui sede operativa è stata individuata presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Petralia Sottana;

- Vista la deliberazione n. 5 del 10.10.2013, con la quale L'Assemblea dell'Unione delle Petralie e dell'Imera Salso, ha approvato la il Regolamento per il funzionamento della



VERBALE DI GARA per l'affidamento di servizi tecnici per Direzione dei Lavori, Misure, Contabilità e l'eventuale Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione Lavori relativi alle opere di risanamento del Palazzo Municipale di Petralia Soprana -" di cui al Primo Programma "6000 Campanili Pagina 1 di 4

CUC (Centrale Unica di Committenza istituita ai sensi dell'ari. 33, comma 3 bis del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

• Dato atto che in data 8 gennaio 2014, i Sindaci dei Comuni dell'Unione delle Petralie e dell'Imera: Blufi, Bompietro, Petralia Soprana, Petralia Sottana ed il Sindaco del Comune di Castellana Sicula hanno sottoscritto al convenzione per la costituzione della C.U.C., come da schema precedentemente approvato dall'Assemblea della medesima Unione;

Preliminarmente il Presidente evidenzia che è presente il RAG nella persona del Phd Ing. Pietro Conoscenti e il r.u.p.geom. Sabatino Michele; sono inoltre presenti i rappresentanti i seguenti professionisti :

1. Geom. Antonino Taravella delegato del consorzio stabile IENCON;
 2. Ing. Carmelo Zafonti, in rappresentanza del RTP con l'architetto Ficele Michele Bruno mandatario e l'ing. Zafonti Michele mandante;
- e pertanto, riconosciuto validamente costituito il Seggio di gara, dichiara aperta la seduta e premette che:

• Il Comune di Petralia Soprana è proprietario dell'edificio monumentale, sito nel centro storico di Petralia Soprana lungo il Corso Umberto I con ingresso principale da Piazza del Popolo, 1 utilizzato come sede della Casa Municipale.

• con determina a contrarre n. 134 del 15.04.2015 Reg. Gen. n. 248 del 15.04.2015 di rettifica della N.517 del 27/12/2014 si sono avviati le procedure di gara per l'affidamento del servizio di che trattasi e contestualmente venivano approvati gli schemi e il bando di gara di che trattasi;

• ai sensi della Legge n° 136 del 13/08/2010, art. 3 comma 5, per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, è stato richiesto il CIG che risulta essere 6070540016;

• il bando ha previsto per la scelta del contraente mediante procedura APERTA, prezzo più basso, di importo inferiore ad €. 100.000,00 , ai sensi degli artt. 3 c.37, 54 e 55 e con la procedura di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 81 e 82 del D.Lgs.2 aprile 2006, n. 163, avvalendosi della facoltà prevista dall'art. 124 c.8 del codice, si procederà, ai sensi del disposto di cui agli artt. 124 c.8 del d.lgs 163/06 e 121 del DPR 207/2010, all'esclusione automatica dalla gare delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del d.lgs 163/06. La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10;

• el bando e nel disciplinare sono state esplicitate le modalità di gara ed è stato reso noto che per partecipare alla stessa le ditte avrebbero dovuto far pervenire, in plico sigillato con ceralacca, presso l'Ufficio della centrale Unica di Committenza, c.so Paolo Agliata n. 50 C.A.P. 90027, Petralia Sottana PA, entro le ore 12.00 del 14/05/2015, sia l'offerta che tutta l'ulteriore documentazione richiesta;

il bando e i relativi allegati sono stati pubblicati, ai sensi dell'art. 124, comma 5, del D.lgs. 163/2006:

- Sulla GURS n. 17 del 24/04/2015;
- Sul sito del comune di Petralia Soprana www.comune.petraliasoprana.pa.it dal 28/04/2015 al 14/05/2015 ;
- Sul sito del comune di Petralia Sottana www.comune.petraliasottana.pa.it sede della CUC dal 29/04/2015 al 14/05/2015;



VERBALE DI GARA per l'affidamento di servizi tecnici
per Direzione dei Lavori, Misure, Contabilità e
l'eventuale Coordinamento della Sicurezza in
Esecuzione Lavori relativi alle opere di risanamento del
Palazzo Municipale di Petralia Soprana -" di cui al Primo
Programma "6000 Campanili

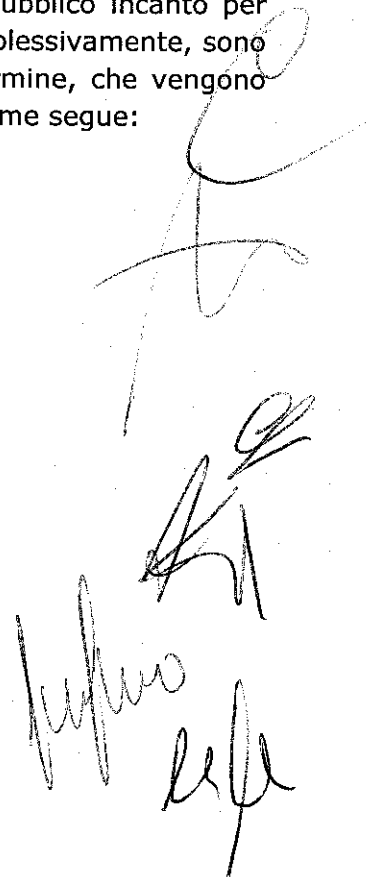
Pagina
2 di 4

- Sul sito del ministero delle infrastrutture e dei Trasporti servizio contratti pubblici-cod. 115009B -sito www.serviziopubblici.it dal 27/04/2015;

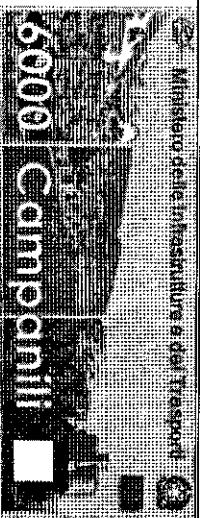
Per quanto sopra premesso si data atto che la Gara è disciplinata da quanto disposto dall'art.53, comma 2, lett. A) del Codice e sarà espletata a mezzo di procedura aperta ex art.55 del Codice.

Si procederà alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo, economico-finanziario e tecnico-professionale, ai sensi dell'art.6-bis del Codice, esclusivamente attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo, Autorità) con la delibera attuativa n.111 del 20 dicembre 2012, i soggetti interessati a partecipare alla procedura saranno, obbligatoriamente, solo quelli registrarsi al sistema "AVCPASS", che hanno acquisito il "PASSOE" di cui all'art.2, comma 3, lettera b) della succitata delibera, e prodotto con la documentazione di gara.

Tutto ciò premesso, il Presidente, assistito dal Segretario verbalizzante ed alla continua presenza dei componenti anzi citati, inizia le operazioni del pubblico incanto per l'aggiudicazione dei servizi tecnici di cui all'oggetto, dando atto che, complessivamente, sono pervenuti n. **11** plichi riportanti entro i termini e nessun plico fuori termine, che vengono verificati nella loro integrità, siglati nonché numerati progressivamente come segue:






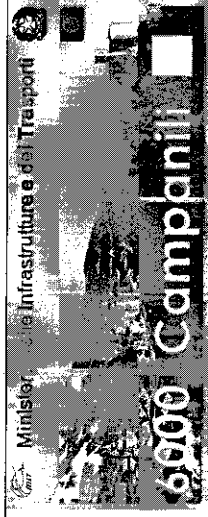
n° Id.	n° prot.	Data	nome professionista/studio singolo o mandatario - capogruppo	Indirizzo	C.A.P.	C.F. o P.IVA	PEC	AVCPASS	Avv ali me nto	ATP	nome avvali - mandanti
1	64	13/05/2015	Studio Architeti Cimino Associati - Arch. Giuseppe Liuzzo - Arch. Felice Testagrossa	Via Atenea 277 Agrigento	92100 Agrigento	02329380840	alfonso.cimino@archiworldpec.it	3322-7763-2888-6150		si	
2	65	13/05/2015	Arch. Domenico Giuffrè	Via Ducezio, 40 Complesso Aralia, Pal. G/H Messina	98124 Messina	01277880835	studiogiuffre@archiworldpec.it	3672-8738-6213-4309	no	no	
3	66	13/05/2015	Arch. Argento Rosario	Via Manzoni, 1	92010 Jappolo Giancaxio (AG)	02221330084 4	rosario_argento@archiworldpec.it	9184-3306-5257-0437	si		TLA Associati - Parco santo Stefano 83031 Arino Irpino(AV)
4	67	13/05/2015	Arch. Ficele Michele Bruno	Viale Pio XI, 19	70056 Molfetta (BA)	02831730722	michelebruno.ficele@archiworldpec.it			si	Ing. Michele Zafonti 90026 Petralia Soprana
5	68	14/05/2015	LITOS progetti	Via Papa Giovanni XXIII	93018 Santa Caterina Villarmosa (CL)		litosprogetti@pec.i	7047-1762-4708-4228			
6	69	14/05/2015	Arch. Giovanni Cirrito	Via Giotto, 64	90145 Palermo		giovanni.cirrito@archiworldpec.it	6872-9801-0772-8918			



VERBALE DI GARA per l'affidamento di servizi tecnici Pagina 4 di 4
 per Direzione dei Lavori, Misure, Contabilità e l'eventuale Coordinamento della Sicurezza in
 Esecuzione Lavori relativi alle opere di risanamento del
 Palazzo Municipale di Petralia Soprana - " di cui al Primo
 Programma "60000 Campanili"

7	70	14/05/2015	Arch. Francesco Pintaudi	Via armando Saitta, 43	98060 Sant'Angelo di Brolo	francescopintaudi@archiworldpec.it			
8	71	14/05/2015	IENCON	Via G. Leopardi, 24	90144 Palermo	iencon@pec.it	9680-5065-8470-4454		
9	72	14/05/2015	Arch. Libreri Giuseppe	Via Papa Giovanni XXIII, 8	90012 Caccamo (PA)	libreri.giuseppe@pec.it		si	Arch. Pettineo Angelo
10	74	14/05/2015	Arch- Vincenzo Spagnuolo	Largo San Crispino, 5	90028 Polizzi Generosa	arch.vincenzospagnuolo@pec.it	6524-5508-3530-7012		
11	75	14/05/2015	Studio Tecnico Associato SE.I.O.	Via San Salvatore, 12	98078 Tortorici (ME)	vincenzosalvatore.locascio@deoppec.it			



VERBALE DI GARA per l'affidamento di servizi tecnici Pagina 5 di 4
 per Direzione dei Lavori, Misure, Contabilità e
 l'eventuale Coordinamento della Sicurezza in
 Esecuzione Lavori relativi alle opere di risanamento del
 Palazzo Municipale di Petralia Soprana -" di cui al Primo
 Programma "6000 Campanili

Il Presidente controlla i plichi, riscontra su ciascuno l'indicazione dell'orario di consegna, l'integrità di ciascuno di essi, la sussistenza della ceralaccatura e dell'impronta lasciata dal sigillo a scelta del concorrente, l'esattezza dell'indicazione dell'oggetto dell'odierna gara, ai fini dell'ammissione alla stessa.

A conclusione del controllo, il Presidente riconosce pervenuti in termine e formalmente regolari tutti i plichi prima elencati.

Quindi si procede all'apertura dei plichi in successione secondo ordine numerico ammessi per il controllo della documentazione amministrativa, all'esame dei documenti in esse contenuti, confrontandoli con quelli richiesti con il bando di gara, all'acquisizione dei Passoe, decidendo sull'ammissione o meno, come di seguito riportato a fianco di ciascuna:

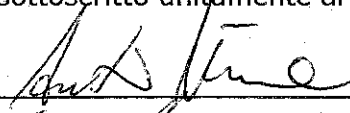
n° ld.	nome professionista/studio singolo o mandatario - capogruppo	AMMISSIONE
1	* RTP Studio Architetti Cimino Associati -Arch Giuseppe Liuzzo -Arch. Felice Testagrossa	ESCLUSO , in quanto dalla dichiarazione d'impegno a costituire il raggruppamento, si rileva che i servizi da espletare (direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza) vengono frazionati tra i componenti del raggruppamento medesimo, in contrasto con quanto discende dall'art. 147 del DPR 207/2010 (vedasi fra le varie altre la delibera AVCP n. 90 del 26.10.2005) che prevede un direttore dei lavori, da intendersi come organo monocratico, con ciò affermando il principio della personalità della prestazione e della responsabilità personale del soggetto che materialmente esplica la/e funzione/i.
2	Arch. Domenico Giuffrè	AMMESSO CON RISERVA , in quanto risulta mancante la dichiarazione di cui al punto 2 lett. d) punto c2 del disciplinare di gara, relativa al possesso dei requisiti di ordine professionale (punto III.2.2 del bando di gara): possesso della laurea in architettura, iscrizione all'albo professionale e abilitazione ad espletare l'esercizio della professione di Architetto e di coordinamento della sicurezza ai sensi del D. Lgs.vo 81/2008. Inoltre, il presidente rileva che in merito al requisito di cui al punto 2.2.2 del disciplinare di gara, il concorrente nella dichiarazione resa ha riportato l'importo cumulativo pari a € 50.164,46 per progettazione e direzione dei lavori, senza tuttavia specificare l'importo della prestazione relativa alla sola direzione dei lavori così come espressamente previsto nel medesimo disciplinare per un importo non inferiore ad € 46.445,89. Ritenendo che per il caso in specie ricorrono le condizioni dell'art.38 comma 2-bis del D. Lgs.vo 163/2006, per l'applicazione del soccorso istruttorio, si da mandato al RUP di richiedere al concorrente professionista la documentazione integrativa per la regolarizzazione di quanto dichiarato, oltre al versamento di € 73,96 per sanzione pecuniaria.
3	Arch. Argento Rosario	AMMESSO
4	RTP Arch. Ficele Michele Bruno mandatario & Ing. Zafonti Michele e Ing. Zafonti Carmelo mandanti	In Corso di Esame

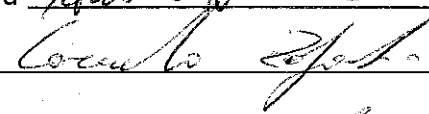
Il Presidente vista l'ora tarda dispone di rinviare la seduta di gara alle ore 9.00 del 22/05/2015, disponendo al rup, geom. Michele Sabatino presente alle operazioni di gara, a darne comunicazione ai concorrenti partecipanti, nonché a dare le ulteriori comunicazioni al concorrente escluso ai sensi dell'articolo 79 del D.Lgs. 163/2006.

La documentazione di gara viene consegnata allo stesso RUP per essere posta, a cura dello stesso, in custodia in apposito armadio chiuso a chiave, al fine di garantirne la genuinità.

Alle ore 14:10 vengono conclusi le operazioni di gara.

Letto confermato e sottoscritto unitamente ai rappresentati degli operatori economici presenti

Geom. Antonino Taravella ;

Ing. Carmelo Zafonti ;

Il Presidente di Gara: Geom. Carmelo Gulino 

I Componenti testimoni:

Arch. Giuseppe Macaluso 

Il R.A.G. PhD. Ing. Pietro Conoscenti: 

Segretario Verbalizzante: Arch. Mario Cerami 

