



COMUNE DI PETRALIA SOPRANA

(Prov. di Palermo)

Piazza del Popolo – 90026 Petralia Soprana Telefono 0921 684111 - Fax 0921 684110
3° SETTORE Gestione del Territorio -Ufficio Tecnico- Polizia Municipale
c.f. -p.i. 03038600825 - tel. 0921684131

www.comune.petraliasoprana.pa.it/

E-mail utc.petraliasoprana@libero.it



BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA, A PREZZO PIU' BASSO PER PRESTAZIONE DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA DI IMPORTO INFERIORE A € 100.000,00

Ai fini del presente bando si intendono per “Codice” il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE” e per “Regolamento” il decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, limitatamente al recepimento di dette norme operato con legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e successive modifiche ed integrazioni, alle norme della quale si farà di seguito riferimento con la dizione “Legge regionale”. Sul sito internet www.comune.petraliasoprana.pa.it/ è disponibile la domanda di partecipazione alla gara, nonché tutta la modulistica predisposta da questa Amministrazione, **di cui si raccomanda l'uso.**

In esecuzione della **Determina a Contrarre n. 134 del 15/04/2015**, è bandita la gara, con Procedura Aperta, per l'affidamento di Servizi di Architettura consistenti in: **Direzione dei Lavori, misure, contabilità e l'eventuale coordinamento della sicurezza in esecuzione lavori relativi alle opere di risanamento del Palazzo Municipale di Petralia Soprana - stralcio di completamento** di cui al Primo Programma “6000 Campanili”.
Codice CUP: E93I10000000007 CIG: 6070540016

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Stazione Appaltante: **Comune di Petralia Soprana**

Indirizzo postale: **Piazza del Popolo, 1**

Punti di contatto: **Geom. Michele Sabatino – presso Ufficio Tecnico Comune di Petralia Soprana**

Tel. 0921684131– fax 0921684110

Posta elettronica: PEC: protocollo@comune.petraliasoprana.pa.it

E-mail: utc.petraliasoprana@libero.it

Sito internet amministrazione aggiudicatrice: www.comune.petraliasoprana.pa.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati.

Lo schema del disciplinare d'incarico e il calcolo degli onorari sono allegati al presente bando.

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate: Alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni delle Petralie e dell'Imera Salso Presso l'Ufficio Tecnico di Petralia Sottana (PA) Corso Paolo Agliata, 50 – 90027 Petralia Sottana (PA).

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA':

- Autorità regionale o locale
 Gestione del territorio

I.3) PROCEDURA DI GARA: Procedura Aperta, prezzo più basso, di importo inferiore ad €. 100.000,00 , ai sensi degli artt. 90 c.2, e 55 e con la procedura di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 81 e 82 del D.Lgs.2 aprile 2006, n. 163, avvalendosi della facoltà prevista dall'art. 124 c.8 del codice, si procederà, ai sensi del disposto di cui agli artt. 124 c.8 del d.lgs 163/06 e 121 del DPR 207/2010,



BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO di Direzione dei Lavori, misure, contabilità e l'eventuale coordinamento della sicurezza in esecuzione lavori relativi alle opere di risanamento del Palazzo Municipale di Petralia Soprana -" di cui al Primo Programma "6000 Campanili

Pagina 1 di 10

all'esclusione automatica dalla gare delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del d.lgs 163/06. La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10;

I.4) CONCESSIONE DI UN APPALTO A NOME DI ALTRE AMMINISTRAZIONI AGGIUDICATRICI

si no

SEZIONE II: OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

Procedura aperta per l'affidamento di servizi di architettura consistenti in:

- a) Direzione Lavori, Misure e Contabilità (**Servizio prevalente**);
- b) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (**Servizio Ipotizzabile**)

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazioni dei servizi

Lavori Forniture **Servizi**

Categoria di servizi: n. 12 (Allegato II A - della direttiva 2004/18/CE), servizi attinenti all'architettura.

Sito o luogo principale dei lavori: COMUNE DI PETRALIA SOPRANA Provincia di Palermo;

Luogo di esecuzione: Palazzo Municipale – Comune di Petralia Soprana

II.1.3) L'avviso riguarda un affidamento pubblico.

II.1.4) L'intervento non fa parte di programmi integrati.

II.1.5) Breve descrizione dell'affidamento: Servizi di architettura consistenti nella:

- a) Direzione Lavori, Misure e Contabilità;
- b) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione

II.1.6) L'affidamento non è suddiviso in lotti

II.1.7) CPV (Vocabolario comune per gli appalti): 71356100-9 (Servizi di controllo tecnico)

II.1.8) IMPORTO DEI LAVORI:

I lavori cui si riferisce la prestazione professionale sono così specificabili:

1) in rapporto al tariffario professionale degli Ingegneri ed Architetti, come segue:

Importo lavori: €. 718.428,91, lavori oggetto di direzione lavori, misure, contabilità e coordinamento della sicurezza in esecuzione;

2) in rapporto al D.M. 31.10.2013 n. 143, come segue:

Importo lavori: €. 718.428,91, lavori oggetto del servizio di direzione lavori, misure e contabilità, di cui €. 599.628,10 in Categoria "Edilizia" E.22; €. 86.484,37 in Categoria "Strutture" S.01; €. 16.663,18 in Categoria "Impianti termici" IA.02 e €. 15.653,28 in Categoria "Impianti elettrici" IA.03;

II.1.9) Breve descrizione dei lavori:

Il "Progetto di risanamento del palazzo municipale di Petralia Soprana riguarda tutti gli interventi più importanti e prioritari per la fruizione del bene sia dal punto di vista storico-culturale, che di quello paesaggistico, di adeguamento e miglioramento delle condizioni generali del manufatto e della sicurezza sui luoghi di lavoro.

Il progetto è soprattutto finalizzato all'efficienza energetica riguarda opere di manutenzione straordinaria dei prospetti, coperture e solai.



II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

II.2.1) Entità complessiva presunto del corrispettivo professionale:

Il corrispettivo complessivo a base di gara per l'appalto dei servizi in oggetto, è stato stimato in **€.73.971,06**, comprensivo di spese, ma al netto degli oneri fiscali e previdenziali (IVA, CNPAIA, INPS, ecc.).

Il superiore importo è stato determinato, in ossequio all'art. 1 comma 4 del DM 143/2013, come disposto dalla determina ANAC n. 4/2015 secondo quanto riportato nel calcolo delle parcelle professionali, preventive, allegate allo schema di contratto di incarico.

In caso di incarichi collegiali ad associazioni anche temporanee e comunque a più professionisti, il compenso per il servizio svolto sarà unico e omnicomprendente

Prestazione	Importo
Direzione dei lavori misure e contabilità (Servizio prevalente)	€. 46.445,89
Coordinamento della sicurezza in esecuzione (Servizio ipotizzabile)	€. 27.525,17
Sommano	€. 73.971,06

Il superiore importo deve intendersi complessivo e pertanto comprensivo di spese e, al netto degli oneri fiscali, previdenziali (IVA 22%, INPS, ecc.) e qualunque altro onere contributivo e previdenziale previsti per legge spettante.

II.2.1.a) Subappalti (eventuale obbligo di partecipazione in associazione verticale)

Ai sensi dell'articolo 91, comma 3, del Codice è vietato il subappalto delle prestazioni affidate.

II.2.1.b) Modalità di determinazione del corrispettivo

Il corrispettivo dell'appalto verrà definitivamente determinato a percentuale in base agli importi ed alle categorie dei lavori e comunque non può superare l'importo di aggiudicazione del presente appalto, a meno di sopravvenute riserve dell'appaltatore.

II.2.1.c) Prestazioni parziali

L'aggiudicatario dovrà obbligarsi, già in sede di partecipazione alla gara, a prestare i servizi oggetto di gara, su richiesta della Stazione appaltante, nei modi e termini dalla stessa indicati, relativi ad interventi stralcio, per consentire l'immediato avvio anche parziale dei lavori, sulla base delle disponibilità del momento, e ciò senza che per tali prestazioni possa essere avanzata alcuna pretesa di diversi e maggiori compensi rispetto a quelli previsti per le prestazioni oggetto della presente gara commisurate all'importo dei commessi interventi stralcio. Analogamente, fermo restando che sulla base delle disponibilità successive l'incarico per le attività poste in gara sarà attribuito nella sua interezza all'aggiudicatario della presente gara, questi dovrà obbligarsi comunque, già in sede di partecipazione alla gara, ad accettare che l'incarico gli venga attribuito limitatamente alle disponibilità finanziarie del momento e che ove per qualsiasi motivo non si rendessero disponibili i fondi occorrenti al completamento dell'opera, l'aggiudicatario medesimo non potrà avanzare alcuna pretesa, né sul piano contrattuale né su quello extracontrattuale, all'attribuzione del relativo incarico eccedente quello parziale e/o al pagamento dei relativi compensi e/o al rimborso di qualsiasi spesa sostenuta in proposito e/o al pagamento di indennizzi a qualsiasi titolo vantati, nemmeno a titolo di ingiustificato arricchimento.

II.2.1.d) Consegna anticipata

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di disporre l'inizio del servizio in via di urgenza, sotto riserve di legge, che si intenderanno sciolte non appena regolarizzato il rapporto contrattuale con la sottoscrizione del disciplinare di incarico.



SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Termini e Modalità di Espletamento del servizio:

- a) Il servizio di prestazioni specialistiche relativo alla Direzione dei Lavori, Misure e Contabilità deve concludersi non oltre **30 giorni** (trenta) dall'ultimazione dei lavori.
- b) L'eventuale servizio di prestazioni specialistiche relativo al coordinamento della sicurezza in esecuzione deve concludersi non oltre **30 giorni** (trenta) dalla data di consegna della relazione a strutture ultimate da parte del Direttore dei Lavori;

Fasi dell'incarico non attivate:

- La stazione appaltante si riserva la facoltà di non addivenire alla stipulazione del contratto nel caso, per motivi non imputabili alla stessa. In tale ipotesi l'operatore economico aggiudicatario nulla potrà pretendere neanche per rimborso spese.
- Ogni fase dell'incarico sarà preventivamente attivata con disposizione scritta del Responsabile del procedimento.
- Se una o più fasi dell'incarico non saranno attivati nulla il Professionista potrà pretendere per fasi non attivate.

III.1.2) Principali modalità di pagamento e/o di finanziamento e riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

Il pagamento del corrispettivo per il servizio affidato sarà effettuato nel rispetto della clausole contrattuali, ed in particolare: i compensi verranno corrisposti in unica soluzione su presentazione da parte del professionista di fattura e parcella, intestata a Comune di Petralia Soprana, Piazza del Popolo 1 - 90026 - Petralia Soprana (PA), come segue.

- Direzione dei Lavori, Misure, Contabilità e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, entro 60 giorni dalla data di approvazione degli atti di Contabilità finale, del Certificato di Collaudo e dell'acquisizione del certificato di conformità delle strutture rilasciato dall'Ufficio del Genio Civile di Palermo;
- comunque dopo l'accreditamento dei fondi da parte dell'Ente finanziatore.

Il compenso di cui al presente articolo sarà liquidato dall'Ufficio Tecnico del Comune di Petralia Soprana al Professionista, previa emissione di fattura e parcella da parte dello stesso Professionista al fine di verificare che l'importo è non superiore a quello di aggiudicazione, e sarà pagato dal Comune di Petralia Soprana ad avvenuto riconoscimento e accreditamento delle somme da parte dell'Ente finanziatore;

Nel caso di risoluzione o rescissione dei contratti di appalto dei lavori a termine delle vigenti disposizioni, spetterà al Professionista l'onorario dovuto, da commisurarsi sull'importo complessivo dei lavori eseguiti, al lordo del ribasso d'asta.

L'eventuale affidamento dell'incarico ad un raggruppamento di professionisti, in quanto considerati da questa Amministrazione "non riuniti in collegio", darà luogo al pagamento di un'unica parcella professionale.

La spesa per gli onorari di cui al presente bando è posta a carico del finanziamento del Progetto : Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti, programma 6000 campanili

III.1.3) CAUZIONE E GARANZIA (indicando come beneficiario il Comune di Petralia Soprana):



BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO di Direzione dei Lavori, misure, contabilità e l'eventuale coordinamento della sicurezza in esecuzione lavori relativi alle *opere di risanamento del Palazzo Municipale di Petralia Soprana -* di cui al Primo Programma "6000 Campanili

È prevista la presentazione di Cauzione Provvisoria di cui all'Art. 75 del Codice D.Lgs 163/2006 ed s.m.i., di € **1.479,42** pari al due per cento del prezzo posto a base di gara dell'importo per i servizi di Direzione dei Lavori, Misure, Contabilità e l'eventuale Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente.

La Garanzia deve prevedere espressamente la copertura delle sanzioni ai sensi dell'art 38 comma 2bis) del DLgs 163/2006.

L'importo della garanzia, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, la certificazione **del sistema di qualità** conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'[articolo 1957, comma 2, del codice civile](#), nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'[articolo 113](#) del D.Lgs 163/2006 ed s.m.i., qualora l'offerente risultasse affidatario.

Ai sensi dell'**art. 128 del D.P.R. 207/2010**, nel caso che i partecipanti non partecipano in forma singola ma di **raggruppamento orizzontale** la garanzie sono presentate dal mandatario in nome e per conto di tutti i concorrenti, ai quali compete una responsabilità solidale, mentre nel caso di **raggruppamento verticale** il mandatario presenta, unitamente al mandato irrevocabile degli operatori economici raggruppati, le garanzie assicurative dagli stessi prestate per le rispettive responsabilità "pro quota".

E' Obbligatoria l'intestazione della polizza cauzione provvisoria, in caso di raggruppamento, a tutti i partecipanti ed è **obbligatoria la firma di tutti i partecipanti nel caso di raggruppamenti da costituire**.

La garanzia deve avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

E' a carico dell'Aggiudicatario la polizza definitiva per l'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: nessuna.

III.1.5) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici eventualmente aggiudicatario del servizio: in conformità a quanto prescritto dall'art. 37 del Codice dei contratti pubblici.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE DI CARATTERE MORALE ECONOMICO-FINANZIARIO E TECNICO- ORGANIZZATIVO

III.2.1) Requisiti di ordine generale (art. 38, D.Lgs. n. 163/2006 così come modificato dal D.L. n. 70 del 2011):

I concorrenti non devono trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare, indicate all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006, da esplicitarsi punto per punto.

Ai sensi **dell'art. 253 del D.P.R. n. 207/2010** è fatto inoltre divieto ai concorrenti di partecipare alla medesima gara in più di un'associazione temporanea ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di una associazione temporanea. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipi alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di professionisti delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.



BANDO DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO di Direzione dei Lavori, misure, contabilità e l'eventuale coordinamento della sicurezza in esecuzione lavori relativi alle *opere di risanamento del Palazzo Municipale di Petralia Soprana* -" di cui al Primo Programma "6000 Campanili

Pagina 5 di 10

DICHIARAZIONE di accettazione delle clausole contenute nel Protocollo Unico di Legalità di cui alla Circolare n. 593 del 31.01.2006 dell'Assessorato Regionale LL.PP. come da modello (Allegato "B").

Le cause di esclusione previste di cui all'art. 38, comma 1, non si applicano nei casi di cui all'art. 38, comma 1-bis.

Ai sensi dell'Art. 38, comma 1, lett. i) del DPR 207/2010, sono esclusi dalla partecipazione alle procedure di affidamento di appalti di servizi i soggetti che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti".

Si dà atto che, ai sensi dell'art. 6, comma 2, del D.P.R. 207/2010, "la regolarità contributiva oggetto del documento unico di regolarità contributiva riguarda tutti i contratti pubblici, siano essi di lavori, di servizi o di forniture".

III.2.2)Requisiti di idoneità Professionale (art. 39, D.Lgs. n. 163/2006);

Indipendentemente dalla natura giuridica dei soggetti concorrenti, le prestazioni oggetto dell'appalto (attività di ristrutturazioni di beni monumentali) dovranno essere espletate **esclusivamente** da professionisti singoli o associati, in possesso del titolo di studio di **Laurea in Architettura**, nonche:

- a) Abilitazione all'esercizio della professione;
- b) Iscrizione nell'albo professionale di Architettura.
- c) Abilitazione al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione D.L.81/2008 in corso di validità

III.2.3) Requisiti Speciali di Capacità Economico – Finanziaria e Tecnico - Organizzativi (Artt. 42 e 41 D.Lgs. n. 163/2006, ed Artt. 263 e 261 D.P.R. 207/2010):

Fatta salva, per i concorrenti, la facoltà dell'Avvalimento, di cui all'art. 49 del D.Lgs 163/2006 (che consente al concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'articolo 34, di soddisfare alla richiesta, di questa Stazione Appaltante, relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto):

1. I concorrenti, per partecipare alla gara in oggetto, pena l'esclusione dalla gara, devono dimostrare (anche attraverso la dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000), di essere in possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale, ossia :
 - a) Avere eseguito negli ultimi dieci anni, decorrenti dalla data di pubblicazione sulla GURS del presente bando, servizi tecnici inerenti a Direzione dei Lavori, misure e contabilità aventi per oggetto lavori per un importo non inferiore ad €. 718.428,91 e per un compenso professionale complessivo, al netto degli oneri, non inferiore ad €. 46.445,89
 - b) Avere eseguito negli ultimi dieci anni, decorrenti dalla data di pubblicazione sulla GURS del presente bando, servizi tecnici inerenti al coordinamento della sicurezza in esecuzione per un importo di lavori non inferiore ad €. 718.428,91 e per un compenso professionale complessivo, al netto degli oneri, non inferiore ad €. 27.525,17;
- 2) Resta salva la facoltà di cui all'art. 41, comma 3, del Codice dei contratti pubblici, nonché la facoltà dell'avvalimento di cui all'art. 49 del Codice dei contratti pubblici.
- 3) I Servizi valutabili sono *quelli svolti e ultimati nei dieci anni antecedente la data di pubblicazione del presente bando sulla GURS.*
- 4) *Ai sensi dell'Art. 261 comma 7 del D.P.R. 207/2010, Per i raggruppamenti temporanei costituiti e costituendi, di cui all'Art. 90 comma 1 lettera g del D.Lgs 163/2006, i requisiti di cui al precedente punto 1, lettera a) e b), dovranno essere posseduti dal raggruppamento nel suo complesso. La mandataria in ogni caso possiede i requisiti in misura maggioritaria percentuale superiore rispetto a ciascuno dei mandanti.*



- 5) di aver avuto un fatturato globale per servizi di cui all'art 252 del *D.P.R. 207/2010* espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti la pubblicazione del bando sulla GURS, per un importo superiore a € 147.942,12, pari al doppio dell'importo a b.a. di € 73.971,06

III.2.4) Appalto riservato: no.

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI.

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ai seguenti soggetti:

Professionisti in possesso della Laurea in Architettura con attestato di abilitazione in corso di validità al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione

III.3.2) Condizioni relativi all'appalto di servizi:

a) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione:

- **Architetto**

III.3.3) Indicazioni sul prelievo della documentazione necessaria per valutare il servizio da parte del concorrente:

La documentazione necessaria per formulare l'offerta è consultabile sul sito informatico del Comune di Petralia Soprana, (www.comune.petaliasoprana.pa.it/), e presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Petralia Soprana nei giorni da Lunedì a Venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,30 e comprende:

1)	Bando di gara
2)	Disciplinare di gara
3)	A- Schema istanza singoli o associati
4)	B - Protocollo di Legalità
5)	C – Modello Offerta
6)	Schema contratto d'incarico
7)	Calcolo compensi

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA: *Aperta, il cui contratto sarà stipulato e registrato in forma pubblica.*

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione:

Offerta con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'Art. 82 del *D.L.gs 163/2006* e con i criteri indicati nella sez. VI.3,

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: NO.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Non è stato assegnato alcun numero di riferimento al dossier dell'amministrazione aggiudicatrice

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: nessuna.



BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO di Direzione dei Lavori, misure, contabilità e l'eventuale coordinamento della sicurezza in esecuzione lavori relativi alle opere di risanamento del Palazzo Municipale di Petralia Soprana -" di cui al Primo Programma "6000 Campanili

IV.3.3) Il disciplinare di gara, e la documentazione complementare sono disponibili, in formato elettronico, sul sito internet della stazione appaltante www.comune.petraliasoprana.pa.it

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte: ore 12:00 del 14/05/2015

IV.3.5) Data di espletamento della gara: ore 09.00 del 18/05/2015

IV.3.6) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte:

ITALIANA. Se espressa in altra lingua, corredata da traduzione giurata.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:

180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

IV.3.8) Modalità di presentazione delle offerte:

l'offerta deve essere racchiusa in un plico che contiene:

- a) una BUSTA A contenente "**DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**" costituita dalla documentazione prevista nel disciplinare di gara.
- c) una BUSTA B contenente l' "**OFFERTA Prezzo**" costituita dalla documentazione prevista nel disciplinare di gara.

IV.3.9) Modalità di apertura delle offerte

Le operazioni di gara saranno effettuate in seduta pubblica il giorno **18/05/2015, alle ore 9.00**, presso i locali dell'Ufficio Tecnico del Comune di Petralia Sottana Corso Paolo Agliata, 50, sede della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei comuni delle Petralie e dell'Imera Salso.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: titolari, legali rappresentanti o i procuratori dei concorrenti o loro delegati.

Sviluppo operazioni di gara: Nel rispetto dell'Art. 266, comma 7 del D.P.R. 207/2010, la Commissione giudicatrice procederà:

in *seduta pubblica*, a verificare per ciascun offerente, la *documentazione e le dichiarazioni*, di cui al comma 1, lettere a1), a2) e a3) dell'Art. 266 del D.P.R. 207/2010, (ossia di cui alla **lettera a)** del Punto **IV.3.8** del presente bando).

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Non trattasi di appalto periodico

VI.2) L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi ministeriali: si

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

VI.3.1) La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo, economico-finanziario e tecnico-professionale avverrà, ai sensi dell'art.6-bis del Codice, **esclusivamente attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS**, reso disponibile dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo, Autorità) con la delibera attuativa n.111 del 20 dicembre 2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art.6-bis. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema "AVCPASS", accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato - AVCPass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "**PASSOE**" di cui all'art.2, comma 3, lettera b) della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

- a) l'appalto è disciplinato dalle norme di cui al presente Bando; inoltre, con l'atto stesso della partecipazione, il concorrente accetta senza condizione o riserva alcuna tutte le norme regolatrici richiamate nel presente Bando e relativi atti integrativi, nonché negli atti progettuali a base d'appalto. Trovano applicazione le disposizioni dell'articolo 140 del Codice riguardo eventuale scorrimento nella graduatoria nei casi ivi previsti;



BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO di Direzione dei Lavori, misure, contabilità e l'eventuale coordinamento della sicurezza in esecuzione lavori relativi alle *opere di risanamento del Palazzo Municipale di Petralia Soprana -* di cui al Primo Programma "6000 Campanili

- b) le modalità di presentazione e i criteri di ammissibilità delle offerte, nonché la procedura di aggiudicazione sono regolati dal Disciplinare di gara, che fa parte integrante del presente Bando;
- c) Ai sensi dell'art. 38 comma 2 bis) del DLgs 163/2006, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui al art. 38 comma 2 obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria pari al 1 per mille, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria.
- d) scambio di informazioni: ogni comunicazione o richiesta della Stazione Appaltante nonché ogni comunicazione e/o richiesta successiva all'aggiudicazione provvisoria, comprese le comunicazioni di cui all'articolo 79, comma 5 e seguenti, del Codice saranno effettuate mediante fax o PEC, al numero all'uopo indicato dal concorrente, che indicherà altresì il domicilio eletto. Eventuali delucidazioni relative agli aspetti tecnici del Bando potranno essere richieste ai recapiti del punto di contatto indicato al punto I.1 del presente Bando. Ai fini dell'invio di tutte le comunicazioni relative alla presente procedura, nei casi in cui la legge preveda il rispetto di termini decorrenti dalla data di comunicazione, ai fini della notifica sarà considerata valida la data di spedizione del fax o PEC al numero all'uopo autorizzato ed indicato dal concorrente nella documentazione di partecipazione alla gara; in nessun caso la Stazione Appaltante potrà essere considerata responsabile per disguidi nelle comunicazioni dipendenti da erronee indicazioni fornite dal concorrente e per fatti non imputabili alla stessa;
- e) per la eventuale verifica delle offerte ritenute anormalmente basse l'esame delle relative giustificazioni successivamente prodotte verrà effettuato ai sensi degli articoli 87 e seguenti del Codice; in detta occasione, a cura della Commissione di gara ovvero della Commissione istituita ai sensi dell'articolo 88, comma 2, del Codice;
- f) gli importi dichiarati dagli operatori stabiliti in altro Stato, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- g) la Stazione Appaltante si riserva di acquisire, sia preventivamente alla stipulazione del contratto che all'autorizzazione di sub contratti di qualsiasi importo, le informazioni del Prefetto ai sensi e per gli eventuali effetti preclusivi di cui all'articolo 10 del decreto del Presidente della Repubblica 3 giugno 1998, n. 252;
- h) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal contratto d'appalto;
- i) è esclusa la competenza arbitrale;
- l) ai sensi dell'art.2 comma 1 della l.r. n. 15/2008 e ss.mm.ii. l'aggiudicatario dovrà indicare un numero di conto corrente unico sul quale la stazione appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto. L'aggiudicatario si avvarrà di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario. Il Mancato rispetto dell'obbligo di cui al presente comma comporta la risoluzione per inadempimento contrattuale”;
- m) Si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.
- n) La stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara stessa o di differirne la data, dandone comunque comunicazione con avviso all'albo pretorio on-line (www.comune.petaliasoprana.pa.it/) senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa;
- o) Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Petralia Soprana (PA) a mezzo del Responsabile Unico del Procedimento;
- p) Responsabile del Procedimento: Geom. Michele Sabatino c/o Ufficio Tecnico del Comune di Petralia Soprana – Piazza del Popolo, 1 – 90026 Petralia Soprana tel. 0921.684131.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Sicilia – Palermo

VI.4.2) Presentazione del ricorso:

Sono esperibili i seguenti ricorsi:

- 1) ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) della Sicilia entro il termine di 60 giorni dalla data di pubblicazione del bando di gara;



BANDO DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO di Direzione dei Lavori, misure, contabilità e l’eventuale coordinamento della sicurezza in esecuzione lavori relativi alle *opere di risanamento del Palazzo Municipale di Petralia Soprana -*” di cui al Primo Programma “6000 Campanili

Pagina 9 di 10

- 2) ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro 120 giorni dalla data di pubblicazione del bando di gara.

Le informazioni sulla presentazione del ricorso sono conseguibili presso il medesimo T.A.R.. della Sicilia sopra indicato.

VI.5) Data di spedizione del presente Avviso

Pubblicazione sulla G.U.R.S.

si **no**

Gazzetta Ufficiale della Regione siciliana, Parte II, n° 17 del 24/04/2015

Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

si **no**

Petralia Soprana li _____

IL RUP

Geom. Michele Sabatino

IL Responsabile UTC

Geom. Pietro La Placa

